

SISUKORD

1	SISSEJUHATUS	2
2	PEATÜKK 6 TAHKURANNA VALLA ÜVK ARENDAMINE.....	3
2.1	ALAPEATÜKK 6.3 Valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendusettepanekud ning arendusettepanekute orienteeruvad maksumused	3
3	FINANTSANALÜÜS	ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.
3.1	METOODIKA.....	Error! Bookmark not defined.
3.2	PEAMISED EELDUSED.....	Error! Bookmark not defined.
3.2.1	Investeeringute finantseerimine	Error! Bookmark not defined.
3.3	Vee- ja kanalisatsioonimajanduse kulud	Error! Bookmark not defined.
3.4	Vee- ja kanalisatsioonimajanduse tulud	Error! Bookmark not defined.
3.5	Investeeringute finantseerimine	Error! Bookmark not defined.
3.6	FINANTSANALÜÜSI KOKKUVÕTE	Error! Bookmark not defined.
4	LISAD	10

Enamkasutatud lühendeid:

ÜVK – ühisveevärgi ja –kanalisatsioon

ÜVKA – ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava

EL – Euroopa Liit

KIK – SA Keskkonnainvesteeringute Keskus

OUV – OÜ Vesoka

PK - puurkaevpumpla

RVP- reoveepumpla

RVPJ – reoveepuhasti

VTJ - veetöötlusjaam

BHT – biokeemiline hapnikutarve

KHT – keemiline hapnikutarve

VMK – veemajanduskava

1 SISSEJUHATUS

Käesolev Tahkuranna ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava **muudatus** (korrigeerimine) on vajalik seoses Lottemaa väljaarendamise ja territooriumi reoveekogumise ja juhtimise ainuvõimaliku lahendusena Pärnu kanalisatsioonivõrku. Lisaks Lottemaalt kogutud reoveele on otstarbekas ühendada ühtsesse süsteemi ka Posti tee – Kulla tee ja Kuukivi tee elamurajoon. Seega kaob ära vajadus rajada täiendav ja antud asukohta - rannikule Kulla tänavale - ebasobiv reoveepuhasti ning ka piirkonna elamukvartali reovesi juhitakse perspektiivis Tõllapulga kaudu Pärnusse.

Järgnevates peatükkides ja osades käsitleme juulis 2013 valminud Tahkuranna valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava 2013-2025 (edaspidi ÜVKA) muudatusi. Eraldi avaldame ka ÜVKA tervikteksti koos muudatustega. Käesolevas aruandes käsitleme **eraldi vaid muudatusi**.

2 PEATÜKK 6 TAHKURANNA VALLA ÜVK ARENDAMINE

2.1 ALAPEATÜKK 6.3 VALLA ÜHISVEEVÄRGI JA – KANALISATSIOONI ARENDUSETTEPANEKUD NING ARENDUSETTEPANEKUTE ORIENTEERUVAD MAKSUMUSED

C. Ühiskanalisatsiooni laiendamine ja renoveerimine

p. 1. Ühiskanalisatsiooni laiendamine

Alajaotus Reiu küla, lisada juurde alapunkt:

- Lottemaa ja Reiu-Tõllapulga piirkonna teenindamiseks ning Lottemaa ja Posti tee – Kulla tee – Kuukivi tee elamupiirkonna reovee vastuvõtmiseks ja Pärnu linnavõrku juhtimiseks on vajalik ehitada juurde täiendavalt ligikaudu 2200 m kanalisatsiooni survetorustikku, asendada Kulla tee reoveepuhasti reoveepumplaga ning ehitada välja täiendav **Tõllapulga peapumpla**, mis paikneb Rae tee ja golfi tee ristumisest ligikaudu 200 m põhja pool ning mis kogub kokku nii Reiu, Posti tee – Kulla tee – Kuukivi tee elamupiirkonna kui Lottemaa reovee ja juhib selle Pärnu ühiskanalisatsiooni.

p. 2. Ühiskanalisatsiooni renoveerimine

lk 71, 2. lõik märgitud: "Reiu II piirkonna reovee puhastamise ja ärajuhtimise kvaliteedi prandamiseks, on vajalik Kulla biopuhasti rekonstrueerimine (uue puhasti rajamine selleks väljavalitud kohta mere ääres)", asendada: „**Posti tee – Kulla tee – Kuukivi tee elamupiirkonna reovee puhastamise ja ärajuhtimise kvaliteedi prandamiseks, on vajalik laiendada Kulla tee reoveepumplat, kuhu hakatakse perspektiivis koguma kokku Posti tee – Kulla tee – Kuukivi tee elamupiirkonna ning Lottemaa reovesi, mis pumbatakse piki golfi teed rajatava survetorustiku kaudu kuni Rae ja golfi tee ristist põhja poole peale esimest kinnistut (ligikaudu 200 m teeristist põhja poole) rajatava peapumplani.**

Tabel 2-1 muudatuste terviklahendusega Tahkuranna valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniprojektide investeeringuvajadus aastatel 2013-2025 (eurot ilma käibemaksuta)

Jrk. nr.	Projekt	Arendus-/investeeringuprojekt	Ühik	Kogus	Ühik- või kogumaksumus kokku 2013. a hindades, eurot	Investeeringuprojektide maksumused ja realiseerimine, eurot		
						I etapp 2013 - 2017	II etapp 2017 - 2020	III etapp 2021 - 2025
I etapp 2013-2016								
UULU KÜLA								
1	A	Õunaia puurkavpumpla rekonstrueerimine ja veetöötlusseadmete rajamine						
		Olemasoleva pumplahoone seesmine renoveerimine (sanitaarremont)	tk	1	4000,0	4000,0		
		Täisautomaatne metallkorpusega paarissurvefilter, koos filtritäitematerjali ja uhteveemahutiga, kompressori ja paigaldusega	kmpl	1	21200,0	21200,0		
		Roostevabast terasest (mark AISI 304), PE PN16-torudest (elekterkeevismuhvidega) või PVC-U PN16 (liimühendustega) sisetorustikud, koos siibrite ja tagasilöögiklappidega tarne ja paigaldus	kmpl	1	2000,0	2000,0		

		Elektripaigaldise ehitamine koos uue elektrikiilbi paigalduse ja alates elektrikiilbist pumpla-veetöötlusseadme toiteks paigaldatava kaabelliiniga.	kmpl		4000,0	4000,0		
		Õhukuivati paigaldamine ruumi niiskusrežiimi tagamiseks	tk		900,0	900,0		
		Impulssväljundiga veearvestid koos andmete edastamise mooduliga	tk	2	400,0	400,0		
		Uue süvaveepumba paigaldamine puurkaevu koos veetõstetoru ühenduskaabli, julgestustrossi ja seadmetega, Q = 7 m ³ /h, H = 50 m, P = 1,05 kW)			3800,0	3800,0		
		Õunaaia ja Keskuse pumpla omavaheliste <u>automaatikaseadmete ja automaatkäivituse</u> võimaluste loomine, koos käsitsi lülitamise võimaluse, tameri jt seadmetega vajadusel mõlema pumpla eraldi ja kosstööks	kmpl	1	15000,0	15000,0		
Kokku							51300,0	
Projekteerimine, projektijuhtimine, omanikujärelevalve, ettenägematud kulud, 20%							10260,0	
Kõik kokku							61560,0	
2	B	Uulu kanalisatsioonivõrgu rekonstrueerimine ja laiendamine						
	B1	Isevoolse kanalisatsioonivõrgu rekonstrueerimine PVC De160 sn8	m	872	155,0	135160,0		
	B1	Isevoolse kanalisatsioonivõrgu rekonstrueerimine PVC De200 sn8	m	953	163,0	155339,0		

	B2	Isevoolse kanalisatsioonivõrgu laiendamine PVC De160 sn8	m	273	155,0	42315,0		
	B3	Kompaktreoveepumplate rekonstrueerimine di1600 plastkaevudes	tk	2	25000,0	50000,0		
		Kompaktreoveepumpla rajamine di1600 plastkaevus	tk	1	25000,0	25000,0		
	B4	Kanalisatsiooni survetorustiku rekonstrueerimine De160 PE PN6	m	178	160,0	28480,0		
	B5	Kanalisatsiooni survetorustiku rajamine de110	m	120	145,0	17400,0		
						Kokku	453694,0	
						Projekteerimine, projektijuhtimine, omanikujärelevalve, ettenägematud kulud, 20%	90738,8	
						Kõik kokku	544432,8	
						Kõik kokku Uulu I etapp	605992,8	
Reiu küla (keskasula)								
1	C1	Reiu reovee peapumpla rekonstrueerimine	tk	1	50000,0	50000,0		
2	C2	Reiu-Pärnu kanalisatsiooni survetorustiku rekonstrueerimine De160 PE PN10	m	3825	145	554 625,00		
						Kokku	604 625,00	
						Projekteerimine, projektijuhtimine, omanikujärelevalve, ettenägematud kulud, 20%	120 925,00	
						Kokku Reiu küla (keskasula) I etapp	725 550,00	
						Kõik kokku Reiu küla (keskasula)	725 550,00	
Lottemaa ja Posti tee – Kulla tee – Kuukivi tee elamupiirkond								
1	E1	Isevoolse kanalisatsioonivõrgu laiendamine PVC De160 sn8	m	655	155	101525,0		

2	E2	Kompaktreoveepumpla rajamine (rekonstrueerimine-laiendamine di1600 plastkaevus	tk	1	30 000	30 000,0		
4	E4	Kanalisatsiooni survetorustiku rajamine de110 PE PN10 kavandatavast Kulla tee pumplast kuni uue reoveepumplani Rae tee ja Golfi tee ristist 200 m põhja pool	m	1837	145	266 365.00		
Kokku							397 890.00	
Projekteerimine, projektijuhtimine, omanikujärelevalve, ettenägematud kulud, 20%							79 578.00	
Kokku Lottemaa ja Posti tee – Kulla tee – Kuukivi tee elamupiirkond							477 468.00	
Kõik kokku Lottemaa ja Posti tee – Kulla tee – Kuukivi tee elamupiirkond							477 468.00	
Kõik kokku I etapp						1 809 010.80	1423342,8	
II etapp 2017-2020								
1	D	Uulu reoveepuhasti rekonstrueerimine						
2	D1	Uulu reoveepuhasti rekonstrueerimine, uue annus- kompakt- või eriprojektiga väikepuhasti rajamine tootlikkusega 80 m ³ /d	kmpl	1	285000,0	285000,0		
Kokku						285000,0	285000,0	
Projekteerimine, projektijuhtimine, omanikujärelevalve, ettenägematud kulud, 20%						57000,0	57000,0	
Kokku Uulu küla II etapp						342000,0	342000,0	
Pihla elamurajoon								
1	F1	Pihla reoveepumpla rajamine	tk	1	20000,0	20000,0		
2	F2	Pihla reoveepuhasti rekonstrueerimine	tk	1	80000,0	80000,0		
Kokku							100000,0	
Projekteerimine, projektijuhtimine, omanikujärelevalve, ettenägematud kulud, 20%							20000,0	
Kokku Pihla II etapp							120000,0	
Kõik kokku Pihla küla II etapp							120000,0	
Kõik kokku II etapp							462 000.00	

III etapp 2021-2025								
Võiste alevik								
	G	Võiste veevõrgu rekonstrueerimine ja rajamine						
1	G1	Veevõrgu rekonstrueerimine De40 PE PN10	m	450	105,0			47250,0
2		Veevõrgu rekonstrueerimine De63 PE PN10	m	1362	115,0			156630,0
3		Veevõrgu rekonstrueerimine De75 PE PN10	m	743	120,0			89160,0
4		Veevõrgu rekonstrueerimine De90 PE PN10	m	330	130,0			42900,0
5		Veevõrgu rekonstrueerimine De110 PE PN10	m	276	140,0			38640,0
6	G2	Veevõrgu rajamine De40 PE PN10	m	215	105,0			22575,0
7		Veevõrgu rajamine De50 PE PN10	m	590	110,0			64900,0
8		Veevõrgu rajamine De63 PE PN10	m	2745	115,0			315675,0
Kokku, m, EUR				6711				777730,0
Projekteerimine, projektijuhtimine, omanikujärelevalve, ettenägematud kulud, 20%								155546,0
Kokku Võiste veevõrgu rekonstrueerimine ja rajamine								933276,0
	H	Võiste kanalisatsioonivõrgu rekonstrueerimine ja rajamine; reoveepumplad ja reoveepuhasti rekonstrueerimine						
1	H1	Kanaliseerimisvõrgu rekonstrueerimine (isevoolne) de160 Sn8	m	537	155,0			83235,0
2		Kanaliseerimisvõrgu rekonstrueerimine (isevoolne) de200 Sn8	m	250	163,0			40750,0
3	H2	Kanaliseerimisvõrgu rajamine (isevoolne) de160 Sn8	m	4530	155,0			702150,0
4	H3	Kanaliseerimisvõrgu rekonstrueerimine (survetorustik) de110 PE PN6	m	39	145,0			5655,0

6	H4	Kanaliseerimisvõrgu rajamine (survetorustik) de63 PE PN6	m	168	115,0		19320,0
7	H5	Kanaliseerimisvõrgu rajamine (survetorustik) de110 PE PN6	m	1122	145,0		162690,0
				Kokku, m	6646		
8	H6	Reoveepumplate rekonstrueerimine	tk	1	25000,0		25000,0
	H7	Reoveepumpla rajamine	tk	3	25000,0		75000,0
9	H8	Reoveepuhasti rekonstrueerimine tootlikkusele 33-35 m3/d	tk	1	200000,0		200000,0
				Kokku			1313800,0
Projekteerimine, projektijuhtimine, omanikujärelevalve, ettenägematud kulud, 25%							328450,0
Kokku Võiste ühiskanalisatsiooni rekonstrueerimine ja rajamine							1642250,0
Kokku Võiste ÜVK III etapp							2575526,0
Kogu investering Tahkuranna vald I + II + III							4 460 868.80

3 LISAD

1. Tahkuranna valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava graafilise osa muudatused: joonis 2 ja 3.